|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |  |
| Nr. 17255 /1 din 25.06.2021  |  |

RAPORT DE SPECIALITATE

 Privind : aprobarea documentaţiei de urbanism PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru executarea lucrărilor de construire- **HALA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE P+E partial, IMPREJMUIRE TEREN**

.

 Avand in vedere expunerea de motive,

 Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare documentaţia de urbanism P.U.D. pentru stabilirea şi reglementarea elementelor urbanistice în vederea executării lucrărilor de **Construire HALA DE PRODUCTIE SI DEPOZITARE P+E partial, IMPREJMUIRE TEREN**, generat de imobilul situat in Dej, str. Leon Birnbaun, nr. 17, CF 54295, cad 54295, beneficiari LUPU SERGIU CONSTANTIN si DIANA MARIA

 Imobilul se găseşte în intravilanul municipiului Dej, UTR R, subzona I D 1 c . -SUBZONA Subzona unitatilor productive si de servicii cuprinzand subzona unitatilor industriale si de servicii nepoluante propuse;

 Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către beneficiari.

 ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

 Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

 Întocmit :

 ing. Besa Dana